CZĘŚĆ III - projekt umowy

zawarta w dniu pomiędzy:

Samodzielnym Publicznym Zespołem Opieki Zdrowotnej

w Kościanie ul. Szpitalna 7, 64-000 Kościan

KRS 000039047, NIP 698-15-78-284

zwanym w treści umowy „Zamawiającym",

reprezentowanym przez -

a , z siedzibą w

 , wpisaną(ym) do

 , posiadającą(ym) NIP ,

zwaną(ym) w treści umowy „Wykonawcą", w imieniu której(ego) działa:

1. następującej treści:

Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego na podstawie ustawy - Prawo zamówień publicznych postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego

Przedmiot umowy
§1

1. Przedmiotem umowy jest dostawa, montaż wraz z uruchomieniem kotła oraz demontaż poprzedniego w budynku kotłowni Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Kościanie przy ul. Szpitalnej 7
2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć zakupiony nowy kocioł pod adres wskazany w ust. 1. oraz do wykonania robót instalacyjnych związanych z montażem dostarczonego kotła zgodnie z wiedzą techniczną oraz odpowiednimi uprawnieniami, a także obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie.
3. Minimalne wymagania techniczne określa załącznik nr 1 do umowy.
4. Dostarczony kocioł musi posiadać całość przewidzianego w dokumentacji producenta standardowego wyposażenia, spełniać wszystkie funkcje oraz parametry.
5. Użyte materiały oraz zastosowane urządzenia muszą posiadać odpowiednie aprobaty, atesty i dopuszczenie do stosowania w budownictwie.
6. W przypadku zaniku zasilania, po jego przywróceniu urządzenie musi mieć możliwość automatycznego powrotu do pracy zgodnie z ustawionymi wcześniej parametrami.

Termin realizacji
§2

1. Termin rozpoczęcia zamówienia**: 28 dni od dnia podpisania umowy**

Wynagrodzenie i płatności
§3

1. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustala się na kwotę:
* netto
* brutto .
1. Wynagrodzenie określone w ust. 1 nie podlega zmianie i obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy, w szczególności koszty demontażu i utylizacji starego kotła, koszty dostawy, rozładunku, montażu, uruchomienia nowego urządzenia, przygotowania wymaganej dokumentacji oraz koszty zobowiązań wynikające z udzielonej gwarancji.
2. Podstawę wypłaty wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy stanowi:
3. faktura VAT,
4. zatwierdzony przez Zamawiającego bezusterkowy protokół odbioru końcowego (dostawa, montaż, uruchomienie kotła, kompletna dokumentacja o której mowa w pkt 3),4),5)) wraz z dokumentem uruchomienia kotła,
5. Karta gwarancyjna zamontowanego urządzenia,
6. Dokumentacja powykonawcza oraz sporządzone w języku polskim instrukcje obsługi zamontowanego urządzenia, certyfikaty, atesty na zastosowane materiały i urządzenia oraz protokoły z przeprowadzonych prób,
7. Kompletna dokumentacja dla UDT w niezbędnej ilości egzemplarzy.
8. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi w miejscu dostawy, montażu i uruchomienia kotła. Dostarczenie i odbiór kompletnych dokumentów dla UDT) nastąpi w siedzibie Zamawiającego.
9. W terminie **7 dni roboczych** od daty podpisania przez strony protokołu odbioru końcowego Wykonawca wystawi fakturę VAT i dostarczy ją do siedziby Zamawiającego.
10. Zamawiający dokona zapłaty przelewem na rachunek znajdujący się na fakturze

terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.

1. Za termin zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

Obowiązki Inwestora i Wykonawcy
§4

1. Zamawiający w ramach realizacji umowy wykona następujące czynności:
2. udostępni Wykonawcy budynek w celu realizacji umowy w terminach określonych niniejszą Umową;
3. zapewni nieodpłatnie źródło poboru energii elektrycznej,
4. udostępni zamykane pomieszczenia do składowania narzędzi i materiałów,
5. udostępni do wglądu instrukcje bezpieczeństwa pożarowego i Instrukcję Użytkowania Obiektu dla budynku, w którym będzie montowane urządzenie.
6. Wykonawca w ramach realizacji umowy zobowiązany jest do realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem cześć III a w szczególności do:
7. demontażu starego kotła wraz z wyniesieniem i utylizacją,
8. zakupu oraz montażu nowego kotła,
9. demontażu starych urządzeń oraz montażu nowego osprzętu zgodnie z opisem,
10. dostosowania istniejącej instalacji wodnej wraz z wykonaniem zabezpieczenia antykorozyjnego oraz termicznego,
11. dostosowania istniejącej instalacji elektrycznej z wykonaniem pomiarów i protokołów,
12. uruchomienia kotłowni oraz wykonania niezbędnych pomiarów i protokołów,
13. wykonania badania kominiarskiego wraz z pozytywnym protokołem,
14. prac wykończeniowych i odtworzeniowych - przywrócenia stanu ścian i sufitów do zastanego,
15. przygotowanie kompletnej dokumentacji dla UDT ,
16. przeszkolenia personelu Zamawiającego z obsługi urządzeń oraz dostarczenia sporządzonych w języku polskim instrukcji obsługi zamontowanych urządzeń, certyfikatów, atestów na zastosowane materiały oraz na urządzenia, opracowania dla urządzenia dokumentacji powykonawczej przed podpisaniem protokołu odbioru końcowego,
17. zapewnienia materiału, narzędzi, urządzeń i środków transportu oraz pracowników w zakresie niezbędnym do prawidłowej realizacji przedmiotu niniejszej umowy,
18. konsultowania z zamawiającym wszelkich prac wymagających ingerencji zmian w istniejącej instalacji ,
19. Wykonawca dokona wszelkich innych prac, niewymienionych przez Zamawiającego, a wymaganych dla prawidłowego zamontowania i funkcjonowania kotła w istniejącej instalacji centralnego ogrzewania i wody użytkowej.
20. Ze względu na lokalizację prac na czynnym obiekcie, Zamawiający wymaga wykonania prac w godzinach po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym.
21. Dostarczony przedmiot zamówienia musi być fabrycznie nowy, wolny od wad fizycznych i prawnych.
22. Wszelkie odpadki, śmieci, elementy z demontażu i resztki materiałów powstałe w trakcie realizacji prac Wykonawca zutylizuje we własnym zakresie. Nie dopuszcza się wyrzucania do pojemników na odpady Zamawiającego oraz wprowadzania do kanalizacji obiektu.
23. Wykonawca skieruje do realizacji zamówienia publicznego:
24. co najmniej 1 osobę posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub co najmniej 1 osobę posiadającą świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją (na stanowisku eksploatacji i dozoru) urządzeń wytwarzających, przetwarzających, przesyłających i zużywających ciepło oraz innych urządzeń energetycznych,

albo

1. co najmniej 1 osobę posiadającą świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do

zajmowania się eksploatacją (na stanowisku dozoru) urządzeń wytwarzających, przetwarzających, przesyłających i zużywających ciepło oraz innych urządzeń energetycznych i co najmniej 1 osobę posiadającą świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją (na stanowisku eksploatacji) urządzeń wytwarzających, przetwarzających, przesyłających i zużywających ciepło oraz innych urządzeń energetycznych,

* 1. co najmniej 1 osobę posiadającą świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do

zajmowania się eksploatacją (na stanowisku dozoru i eksploatacji) w zakresie obsługi, konserwacji, remontów, montażu i kontrolno - pomiarowym:

1. urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu nie wyższym niż 1 kV,
2. aparatury kontrolno-pomiarowej oraz urządzeń i instalacji automatycznej regulacji; sterowania i zabezpieczeń urządzeń i instalacji wymienionych w lit.a).

albo

* 1. co najmniej 1 osobę posiadającą świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją (na stanowisku eksploatacji) w zakresie obsługi, konserwacji, remontów, montażu i kontrolno - pomiarowym:
1. urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu nie wyższym niż 1 kV,
2. aparatury kontrolno-pomiarowej oraz urządzeń i instalacji automatycznej regulacji; sterowania i zabezpieczeń urządzeń i instalacji wymienionych w lit.a)

i co najmniej 1 osobę posiadającą świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją (na stanowisku dozoru) w zakresie obsługi, konserwacji, remontów, montażu i kontrolno - pomiarowym:

1. urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu nie wyższym niż 1 kV,
2. aparatury kontrolno-pomiarowej oraz urządzeń i instalacji automatycznej regulacji; sterowania i zabezpieczeń urządzeń i instalacji wymienionych w lit.a).
3. Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone do realizacji przedmiotu umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenie i uprawnienia wymagane przepisami prawa (w szczególności przepisami bhp), a także będą wyposażone w ubrania i obuwie robocze oraz środki ochrony indywidualnej.
4. Przed przystąpieniem do prac Wykonawca przekaże do zatwierdzenia Zamawiającemu „Upoważnienie do wykonywania czynności poza godzinami pracy", zawierające dane identyfikacyjne (imię, nazwisko, nazwę instytucji), sporządzone przez przedstawiciela Wykonawcy.
5. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za:
6. przeszkolenie osób wyznaczonych do realizacji niniejszej umowy w zakresie przepisów bhp oraz p.poż.,
7. posiadanie przez te osoby wymaganych badań lekarskich,
8. przeszkolenie w zakresie instruktażu stanowiskowego bhp,
9. zobowiązany jest odsunąć od wykonywania pracy każdą osobę, która przez swój brak kwalifikacji lub z innego powodu zagraża w jakikolwiek sposób należytemu wykonaniu przepisów bhp oraz p.poż.,
10. będzie przestrzegał przepisów ochrony przeciwpożarowej oraz postanowień Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego dla budynków, w których będą montowane urządzenia oraz zapozna wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji przedmiotu umowy z postanowieniami tych instrukcji,
11. ponosi odpowiedzialność za szkody spowodowane przy wykonywaniu przedmiotu umowy.

Bezpieczeństwo informacji
§ 5

1. Wykonawca jest zobowiązany do zachowania w tajemnicy informacji, danych i wiedzy, bez względu na formę ich utrwalenia, stanowiących tajemnicę Zamawiającego, uzyskanych w trakcie wykonywania umowy.
2. W szczególności Wykonawca jest zobowiązany zachować w tajemnicy pozyskane od Zamawiającego informacje dotyczące rozmieszczenia i konfiguracji infrastruktury techniczno- systemowej sieci oraz stosowanych zabezpieczeń. Wykonawca oraz osoby wykonujące usługę nie mogą, pod groźbą kary przewidzianej przepisami prawa, wynosić z budynków dokumentów, akt, druków, itp.
3. Uzyskane przez Wykonawcę, w związku z wykonywaniem umowy, informacje nie mogą być wykorzystane do innego celu, niż do realizacji umowy.
4. Zobowiązanie do zachowania w tajemnicy nie dotyczy informacji, które:
5. stały się publicznie dostępne bez naruszenia przez Wykonawcę postanowień umów;
6. były znane przed otrzymaniem ich od Zamawiającego lub Odbiorcy usług i nie były objęte zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy wobec jakiegokolwiek podmiot;
7. podlegają ujawnieniu na mocy przepisów prawa.
8. Osoby wykonujące zadania w związku z realizacją umowy na terenie budynków, pomieszczeń lub części pomieszczeń użytkowanych przez Zamawiającego są zobowiązane do przestrzegania obowiązujących u Zamawiającego uregulowań wewnętrznych dotyczących bezpieczeństwa informacji. Wszystkie osoby biorące udział w realizacji przedmiotu umowy zostaną poinformowane o poufnym charakterze informacji oraz zobowiązane do zachowania ich w poufności. W takim przypadku Wykonawca odpowiedzialny jest za wszelkie naruszenia dokonane przez takie osoby, włącznie z odpowiedzialnością materialną.
9. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia roszczeń wobec Wykonawcy, w wypadku wyrządzenia przez niego szkód Odbiorcy, Zamawiającemu lub osobom trzecim, będących wynikiem naruszenia bezpieczeństwa informacji, na zasadach określonych w kodeksie cywilnym.

Kary umowne
§ 6

1. Wykonawca zapłaci kary umowne:
2. za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2 pkt.1 - w wysokości 0,2 % kwoty brutto określonej w § 3 ust. 1;
3. za każdą godzinę opóźnienia w wykonaniu naprawy wady lub usterki, o których mowa w § 10 ust. 6 lit. b) - w wysokości 0,1% kwoty brutto określonej w § 3 ust. 1;
4. za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przeglądu i konserwacji o którym mowa w § 10 ust. 6 lit. a) w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1;
5. z tytułu każdorazowego nie skierowania do realizacji zamówienia osoby posiadającej wymagane uprawnienia, o których mowa w § 4 ust. 6 w wysokości 200,00 zł za każdy stwierdzony przypadek;
6. z tytułu odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy albo z tytułu nieuzasadnionego rozwiązania lub odstąpienia od umowy przez Wykonawcę - w wysokości 10% kwoty brutto określonej w § 3 ust. 1.
7. Zamawiający potrąci kary umowne z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
8. Łączna wysokość naliczonych kar umownych z innych tytułów nie może przekroczyć wysokości kary za odstąpienie od Umowy.
9. Uprawnionym do złożenia oświadczenia o nałożeniu i potrąceniu kar umownych jest Zamawiający.
10. W przypadku braku możliwości potrącenia, Zamawiający wezwie Wykonawcę do zapłaty kar umownych.
11. Z pozostałych tytułów Strony ponoszą odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych, ponadto Zamawiający zastrzega możliwość dochodzenia od Wykonawcy odszkodowań uzupełniających ponad kary umowne.

Siła wyższa
§ 7

1. Żadna ze Stron nie będzie ponosić określonej w umowie odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie swoich zobowiązań w razie, gdy udowodni, że:
2. niewykonanie lub nienależyte wykonanie spowodowane było nadzwyczajnym, nagłym i niespodziewanym zdarzeniem zewnętrznym, niezależnym od jej woli;
3. nie mogła w chwili zawierania umowy i przy zachowaniu należytej staranności przewidzieć zaistnienia zdarzenia oraz jego skutków, o którym mowa w pkt 1);
4. nie mogła przy zachowaniu należytej staranności uniknąć bądź przezwyciężyć tego zdarzenia lub jego skutków.

Zdarzenia takie będą określone jako „Siła wyższa".

1. W przypadku, gdy Siła wyższa stanie na przeszkodzie w dotrzymaniu lub wypełnieniu przez Stronę całości lub części zobowiązań, Strona ta będzie z nich tymczasowo zwolniona w takim zakresie, w jakim realizacja danego zobowiązania nie jest możliwa. Warunkiem tymczasowego zwolnienia jest niezwłoczne powiadomienie drugiej Strony o zaistniałej sytuacji i udowodnienie niemożności spełnienia świadczenia.
2. Strona tymczasowo zwolniona wznowi działalność i wykona ciążące na niej zobowiązania tak szybko, jak będzie to możliwe, jednocześnie dokładając najwyższej staranności w celu jak najszybszego usunięcia przeszkód wykonania.

Osoby odpowiedzialne
§ 8

Osobami odpowiedzialnymi za realizację umowy są:

1. ze strony Zamawiającego ,tel.
2. ze strony Wykonawcy: tel.

Odbiór przedmiotu umowy
§ 9

1. Po zakończeniu wszystkich prac Wykonawca zgłosi przedmiot umowy do odbioru.
2. Odbiór zostanie przeprowadzony w terminie 7 dni roboczych od daty jego zgłoszenia. Z odbioru przedmiotu umowy zostanie sporządzony Protokół odbioru .
3. Osobami upoważnionymi do odbioru przedmiotu umowy po stronie Zamawiającego są:

……………………….

1. Wykonawca zgłosi przedmiot umowy do odbioru w formie pisemnej i przedstawi wymagany komplet dokumentów.
2. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady lub niezgodność z opisem przedmiotu zamówienia, Zamawiający może odmówić przyjęcia przedmiotu umowy do czasu dostarczenia urządzenia wolnego od wad lub odpowiadającego opisowi przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia urządzenia wolnego od wad lub odpowiadającego opisowi przedmiotu zamówienia w terminie 10 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Zamawiającego wad lub niezgodności.
4. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z wymianą urządzenia na wolny od wad lub odpowiadającego opisowi przedmiotu zamówienia.
5. W dniu odbioru nastąpi uruchomienie dostarczonego i zamontowanego kotła oraz przekazanie dokumentacji powykonawczej oraz sporządzonych w języku polskim instrukcji obsługi zamontowanego urządzenia, certyfikatów, atestów na zastosowane materiały i urządzenia oraz protokołów z przeprowadzonych prób.
6. W dniu odbioru Wykonawca dostarczy kompletną dokumentację dla UDT.

Gwarancja

§10

1. Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy wygasają po upływie (wg

oświadczenia Wykonawcy) miesięcy od daty podpisania przez Zamawiającego Protokołu odbioru końcowego (okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji jakości).

1. Wykonawca udziela na dostarczony kocioł i współpracujące urządzenia gwarancji jakości na

okres (wg oświadczenia Wykonawcy) miesięcy od daty podpisania przez

Zamawiającego Protokołu odbioru końcowego.

1. W okresie rękojmi za wady i gwarancji jakości Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnych napraw lub wymiany wadliwego elementu przedmiotu umowy na wolny od wad, z zastrzeżeniem postanowień ust. 5.
2. Jeżeli w okresie rękojmi lub gwarancji jakości ten sam element przedmiotu umowy ulegnie trzykrotnemu uszkodzeniu, Wykonawca będzie zobowiązany na własny koszt do jego wymiany na nowy wolny od wad.
3. Wykonawca zapewnia możliwość zgłaszania wad przedmiotu umowy od poniedziałku do

piątku, w godzinach 8.00 - 15.00 na numer faksu: lub adres e-mail:

 przy jednoczesnym powiadomieniu telefonicznym na

numer

1. W okresie gwarancji Wykonawca zapewni we własnym zakresie bezpłatny serwis zamontowanych urządzeń, obejmujący:
2. przeglądy i konserwację urządzenia zgodnie z wymaganiami określonymi przez ich producenta, jednak nie rzadziej niż raz w roku, w celu zapewnienia technicznej sprawności, w terminie uzgodnionym przez strony;
3. naprawy urządzenia w czasie godzin (w zależności od złożonej oferty) od chwili

zgłoszenia pisemnego lub mailowego wady lub usterki urządzenia, chyba że będzie to niemożliwe ze względów technicznych niezależnych od Wykonawcy. W takim przypadku Strony ustalają inny termin usunięcia wad lub usterek. W razie nie usunięcia wad w wyznaczonym terminie Zamawiający ma prawo do zastępczego usunięcia wad lub usterek na koszt Wykonawcy.

Telefoniczne zgłoszenie wady lub usterki powinno być następnie potwierdzone zgłoszeniem w e-mailu lub zgłoszeniem faxem u Wykonawcy w celu udokumentowania terminu zgłoszenia.

1. W ramach serwisu i konserwacji Wykonawca dokona wszelkich niezbędnych czynności (m.in. czyszczenia, kontroli szczelności, regulacji, wymiany elementów) wymaganych przez producenta w celu zapewnienia sprawnej pracy urządzenia.
2. Z każdej przeprowadzonej konserwacji, naprawy zostanie sporządzony Protokół, podpisany przez Strony.
3. Koszty wszelkich napraw w okresie trwania gwarancji w całości ponoszone są przez Wykonawcę.
4. Pozostałe warunki udzielonej gwarancji oraz serwisu określa karta gwarancyjna.

Odstąpienie od umowy
§ 11

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
2. z powodów określonych w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych - w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach;
3. w przypadku, gdy Wykonawca nie wykonuje przedmiotu umowy i mimo pisemnego wezwania Zamawiającego nie przystąpił do wykonywania przedmiot umowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego w wezwaniu - w terminie 14 dni roboczych od dnia doręczenia Wykonawcy pisemnego wezwania;
4. w przypadku, gdy Wykonawca wykonuje przedmiot umowy niezgodnie z umową i mimo pisemnego wezwania Zamawiającego do usunięcia niezgodności w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie nie zaprzestał wykonywania wskazanej czynności lub nie rozpoczął wykonywania czynności zgodnie z umową - w terminie 14 dni roboczych od dnia doręczenia Wykonawcy pisemnego wezwania.
5. W przypadkach określonych w ust. 1 Wykonawca może żądać od Zamawiającego jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy do czasu odstąpienia.
6. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy
§ 12

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5%

wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 3 ust. 1 w kwocie

zł (słownie złotych: ) w formie

1. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
2. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1, zostanie zwrócone w następujący sposób:
3. 70% wartości zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 Zamawiający zwróci

Wykonawcy w terminie 30 (trzydzieści) dni od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego;

1. 30% wartości zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 Zamawiający zwróci

Wykonawcy nie później niż w 15 (piętnastym) dniu po upływie okresu rękojmi.

Zmiany umowy
§ 13

1. Z zastrzeżeniem ust. 4, zmiany umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej w postaci aneksu.
2. Zamawiający dopuszcza zmiany umowy:
3. w przypadkach określonych w art. 144 ust. 1 pkt 2-6 ustawy Pzp oraz w zakresie:
4. wynagrodzenia w przypadku ustawowej zmiany podatku VAT,
5. terminu realizacji przedmiotu umowy w przypadku, gdy zmiana terminu jest spowodowana siłą wyższą uniemożliwiającą wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z Umową,
6. przedmiotu umowy - urządzenia na inne, o parametrach nie gorszych niż zaoferowane w ofercie Wykonawcy i spełniające wymagania zawarte w SIWZ, za zgodą Zamawiającego - w sytuacji wycofania urządzenia z produkcji przez producenta lub zaprzestania jego produkcji. W takim przypadku Wykonawca może przedstawić Zamawiającemu urządzenie będące produktem zastępującym produkt wycofany przez producenta, np. kolejna seria, nowy model tego samego produktu lub urządzenie.
7. Każda ze Stron, powołując się na okoliczności, o których mowa w ust. 2 zobowiązana jest poinformować drugą Stronę o zaistniałym fakcie w terminie 3 dni od dnia jego zaistnienia.
8. Nie wymagają zmiany umowy zmiany dotyczące:
9. adresów, numerów telefonów, faksów, adresów poczty elektronicznej, wymienionych w umowie;
10. osób występujących po stronie Wykonawcy lub Zamawiającego;
11. numeru rachunku bankowego, na który Zamawiający zapłaci wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy;
12. formy wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
13. Każda ze Stron może jednostronnie dokonać zmiany, o której mowa w ust. 3 pkt 1-3 w zakresie jej dotyczącym, powiadamiając o tym w formie pisemnej odpowiednio drugą Stronę.
14. Zamawiający nie dopuszcza cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

Ubezpieczenie
§ 14

1. Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć i utrzymać na swój własny koszt umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w związku z realizacją przedmiotu umowy, uwzględniającą poniższe warunki:

1) ubezpieczone będą szkody rzeczowe i osobowe wyrządzone osobom trzecim oraz następstwa tych szkód będące następstwem wypadków, które miały miejscew okresie realizacji przedmiotu umowy, a roszczenia z tytułu szkód będących następstwem tych wypadków będą mogły być zgłoszone przed upływem terminu przedawnienia;

2) suma gwarancyjna w ubezpieczeniu OC nie będzie niższa niż wartość Umowy na jeden i wszystkie wypadki.

2. Wykonawca najpóźniej w dniu zawarcia umowy obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię umowy ubezpieczenia lub polisy. Wykonawca dostarczy dowody opłaty składki/składek za wskazane polisy lub inne dowody ubezpieczenia i będzie zobowiązany do dostarczenia potwierdzeń każdej kolejnej opłaty raty składki w terminie 3 dni od wymaganego terminu dokonania zapłaty bez osobnego wezwania przez Zamawiającego.

Postanowienia końcowe
§ 15

1. W sprawach nie uregulowanych w umowie obowiązują przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Spory wynikłe z niniejszej umowy będzie rozstrzygać Sąd właściwy miejscowo dla miejsca wykonania zobowiązania.
3. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, dla Zamawiającego i Wykonawcy.
4. Zmiany w niniejszej umowie dopuszczalne są tylko w formie aneksów zaakceptowanych i podpisanych przez wszystkie strony umowy, pod rygorem nieważności.

Zamawiający

**Wykonawca**

Załączniki:

 Załącznik nr 1 - Minimalne wymagania techniczne

Minimalne wymagania techniczne

**Załącznik nr 1**

1. dostawa i montaż, nowego kotła wodnego, niskotemperaturowego o mocy znamionowej co najmniej 1300 kW, maksymalnej masie całkowitej kotła 2500 kg.
2. dostawa kotłowej pompy mieszającej,
3. dostawa zaworu regulacyjnego – trójdrogowego z napędem,
4. uruchomienie zamontowanych urządzeń, opracowanie dokumentacji powykonawczej, odbiory techniczne, w tym odbiór UDT,