

# **PROJEKTER**

## **PRACOWNIA PROJEKTOWA**

Ł u k a s z M i c h a ł a k

64-000 Kościan, ul. Słowackiego 7,

tel. 603 130 601, NIP 6981726655

<b>TEMAT</b>	PRZYSTOSOWANIE POMIESZCZEŃ SZPITALNYCH NA ODDZIAŁ GINEKOLOGICZNO-POŁOŻNICZY - PARTER
<b>LOKALIZACJA</b>	KOŚCIAN, UL. SZPITALNA 7
<b>INWESTOR</b>	SPZOZ KOŚCIAN, UL. SZPITALNA 7
<b>1</b>	<b>PROJEKT BUDOWLANY</b> BRANŻA ARCHITEKTONICZNO – TECHNOLOGICZNY
<b>OPRACOWAŁ</b>	Projektant: mgr inż. arch. Łukasz Michalak Nr upr. 49/WPOKK/2013 Specjalność architektoniczna
<b>DATA</b>	<b>WRZESIEŃ 2016 R</b>

**Nasza oferta:**

- Usługi projektowe: obiekty mieszkaniowe, biurowe, hotelowe, handlowo- usługowe, hale przemysłowe, magazynowe, projekty drogowe oraz projekty wnętrz.
- Świadectwa charakterystyki energetycznej budynków.

# OPIS TECHNOLOGICZNY

## do projektu budowlanego

---

### 1.0 Dane ewidencyjne:

**1.1 Obiekt :** Przystosowanie pomieszczeń szpitalnych na Oddział  
Ginekologiczno-Położniczy - Parter

**1.2 Lokalizacja :** 64-000 Kościan, ul. Szpitalna 7

**1.3 Inwestor :** SPZOZ Kościan, ul. Szpitalna 7, 64-000 Kościan

---

### 2.0 Przedmiot opracowania:

Przedmiotem opracowania jest projekt technologiczny przystosowania pomieszczeń szpitalnych na oddział Ginekologiczno- Położniczy.

Zlokalizowano go na parterze istniejącego budynku szpitalnego. Placówka świadczy usługi finansowane przez Narodowy Fundusz Zdrowia. Na przebudowany oddział składają się: pokoje chorych, gabinety zabiegowe, pomieszczenia towarzyszące: sanitariaty, pokoje lekarzy, pielęgniarek.

#### Liczba łóżek szpitalnych:

- Parter – oddział Ginekologiczno-Położniczy– 13

W tym :

- 2 łóżka w pokoju izolatce

### 3.0 Schemat funkcjonalny :

Szpital posiada centralną izbę przyjęć połączoną z oddziałem Ginekologiczno-Położniczym traktem komunikacji ogólnej budynku szpitala. Oddział Ginekologiczno-Położniczy jest przechodni.

Istnieje możliwość przejścia na oddział internistyczny i stację dializ. Połączenie oddziału z blokiem operacyjnym, szpitalnym oddziałem ratunkowym i izbą przyjęć następuje drogami komunikacji ogólnej budynku szpitala poprzez dźwig windy lub klatkę schodową (klatka ewakuacyjna). Wejście dla osób odwiedzających odbywa się klatką schodową lub dźwigiem.

- Oddział posiada pokoje chorych, zaplecze lekarskie, pielęgniarskie i higieniczne, świetlicę oraz sale zabiegową.
- Zaprojektowano kuchnię, która aktualnie mieści się na tym oddziale.
- Zaplecze kuchenne zaprojektowano w zakresie niezbędnych pomieszczeń - biorąc pod uwagę dystrybucję posiłków dostarczanych z zewnątrz, tzn. nie przewiduje się kuchni na terenie szpitala.
- Wózki do rozwożenia posiłków myte są poza oddziałem.
- Szpital posiada własną sterylizatornię
- Główne prace dotyczące utrzymania czystości i porządku na oddziałach zleca się firmie zewnętrznej.
- W każdym pokoju łóżkowym będzie zainstalowana instalacja gazów medycznych w punktach naściennych O<sub>2</sub> oraz w pomieszczeniu gabinetu zabiegowego, izolatki, pokoju wlewów.

- Szatnia i pomieszczenie socjalne poza oddziałem – w piwnicy budynku szpitala.

#### **4.0 Na oddziale zatrudnionych jest 15 osób personelu medycznego, 14 kobiet i 1 mężczyzna:**

- 3 pielęgniarki na zmianie dziennej
- 3 lekarzy na zmianie dziennej
- 1 lekarz dyżurny od 14:00-7:00
- 2 pielęgniarki na dyżurze nocnym

Miejsce spożywania posiłków przez personel pomiędzy wydawaniem posiłków pacjentom odbywa się w bufecie szpitalnym.

#### **5.0 Wentylacja :**

Należy przewidzieć zorganizowane wietrzenie wszystkich pomieszczeń. We wszystkich pomieszczeniach przewidzieć sprawnie działającą wentylację. Otwory kanałów wentylacyjnych oraz innych rurociągów wychodzących z budynku na zewnątrz należy zabezpieczyć przed dostępem gryzoni do wnętrza przez wmontowanie ochronnych metalowych siatek.

W pomieszczeniach sanitariatów projektowaną wentylację zablokować z wyłącznikami oświetlenia ( pomieszczenie WC).

Krotność wymian powietrza na godzinę:

Pokoje chorych	2 wym/h
WC	50 m <sup>3</sup> /oczko x
Pomieszczenia socjalne	20 m <sup>3</sup> / x m-ce pers

#### **6.0 Instalacja i urządzenia elektryczne:**

We wszystkich pomieszczeniach przewidzieć należy instalację oświetleniową elektryczną. Natężenie światła należy przyjmować w wielkości:

Pomieszczenia pobytu pacjentów	200 lx
Pomieszczenia socjalne	300 lx

#### **7.0 Instalacja ciepłej wody:**

Ciepłą wodę należy doprowadzić do wszystkich punktów jej poboru. Temperatura wody ciepłej winna wynosić od +45 do +50.

#### **8.0 Zapotrzebowanie wody:**

Woda przewidziana do użytku w projektowanym obiekcie musi posiadać parametry wody zdatnej do picia. W omawianym obiekcie zakłada się wykorzystanie istniejącego źródła zasilania w wodę z sieci wodociągu.

#### **9.0 Określenie wielkości oraz temperatur pomieszczeń:**

W projektowanym obiekcie przewiduje się ogrzewanie z istniejącej kotłowni szpitalnej.

Grzejniki zaleca się zainstalować nie niżej niż 10 cm od podłogi i nie bliżej niż 10 cm od lica ściany wykończeniowej.

Grzejniki powinny być gładkie, łatwe do czyszczenia (grzejniki higieniczne)

Temperatura poszczególnych pomieszczeń pawilonu winna odpowiadać wymaganiom norm PN-83/B-03406 „Ogrzewnictwo”

#### Temperatury ogrzewanych pomieszczeń:

	Nazwa pomieszczenia	Temperatura
	Pokoje chorych, pokoje zabiegowe, łazienki, pokoje dziennego pobytu, śluzy	+25
	Pomieszczenie socjalne,	+20
	WC	+20
	Pozostałe pomieszczenia (pom. na sprzęt medyczny, promorte, magazyny)	+16

#### 10.0 Wytyczne szczegółowego wykończenia pomieszczeń

##### Standardowe wykończenie pomieszczeń:

<b>Pokoje chorych, punkty pielęgniarskie, dyżurki pielęgniarskie, śluzy wejściowe, komunikacja,</b>	Ściany i sufit pomalować farbą emulsyjną akrylową, zmywalną, posiadającą atest PZH. W pasie technologicznym (umywalka) ułożyć fartuch ochronny z płytek ceramicznych do wys. 1,6 m i szerokości minimum 0,6 m. Posadzka wykładzina Polyflor - PRESTIGE Pu dopuszczona do stosowania w obiektach służby zdrowia.
<b>WC, pomieszczenia na sprzęt porządkowy, brudownik</b>	Ściany – do wys. 2,0 m płytki ceramiczne. Sufity pomalować farbą emulsyjną. Posadzka – płytki ceramiczne.
<b>Pokoje lekarzy, pokoje dziennego pobytu,</b>	Ściany – pomalować farbą emulsyjną. Posadzka – wykładzina Polyflor- MISTIQUE – dopuszczona do stosowania w obiektach służby zdrowia.

##### Uwaga:

- Narożniki ścian należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi.
- Cokoły do wysokości 10 cm wyłożyć materiałem analogicznym jak posadzka w danym pomieszczeniu. Styki cokołów z posadzką powinny być zaokrąglone.

#### 11.0 Zapotrzebowanie wody:

Woda przewidziana do użytku w projektowanym obiekcie musi posiadać parametry wody zdatnej do picia. W omawianym obiekcie zakłada się wykorzystanie istniejącego źródła zasilania w wodę z sieci wodociągu.

#### 12.0 Ścieki:

Wszystkie ścieki uzyskane z funkcjonowania obiektu odprowadzić należy do istniejącej na terenie działki sieci instalacji kanalizacyjnej. Ilość ścieków należy wyliczyć przyjmując wskaźnik 0,95 ilości wody zużytej dla celów gospodarczych i porządkowych.

### 13.0 Wysokość kondygnacji:

Oddział Ginekologiczno-Położniczy	300cm
-----------------------------------	-------

#### Uwaga:

**Przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie. W trakcie realizacji obiektu prowadzić ewidencję użytych do budowy materiałów budowlanych w szczególności lepiszczy, lakierów i farb stosowanych do robót izolacyjnych i wykończeniowych.**

#### Inne uwagi:

- W pomieszczeniu izolatki umywalka z baterią uruchamianą bez kontaktu z dłonią i dodatkowo w dozownik ze środkiem dezynfekcyjnym uruchamianym bez kontaktu z dłonią, pojemnik z ręcznikami jednorazowego użycia i pojemnik na zużyte ręczniki.
- Baseny i kaczki wywożone do płuczko – dezynfektora w szczelnie zamkniętych pojemnikach
- Wózki będą myte poza oddziałem w specjalnie do tego przeznaczonym pomieszczeniu.
- W pomieszczeniach zastosowano wentylację grawitacyjną powietrza odpowiadającą minimum 2 krotnej wymianie powietrza na godzinę.
- Pomieszczenie do spożywania posiłków przez personel znajduje się w bufecie szpitalnym.
- Wszystkie meble powinny być łatwo zmywalne i posiadać atest higieniczno- sanitarny.
- Łóżka dla chorych dostępne 1 metr z 3 stron(dwóch dłuższych i jeden krótszy). W pomieszczeniu z kozetką w wyposażeniu przewidzieć lampę bezcieniową.
- Bezprzewodowy system przywoływania pacjentów przy każdym łóżku, w sanitariacie, umywalce, prysznicu i wc.
- Wyposażyć izolatkę w wentylację wymuszoną działającą na zasadzie podciśnienia (ciśnienie w izolatce niższe niż na korytarzu i w śluzie).

#### Opracował:

mgr. inż. arch  
Łukasz Michalak  
Nr. Upr. 49/WPOKK/2013  
Specjalność architektoniczna

**mgr inż. arch.**  
**Łukasz Michalak**  
**Nr upr. 49/WPOKK/2013**  
**zam. ul. Słowackiego 7**  
**64-000 Kościan**

stosownie do postanowienia art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r Prawo budowlane

( Dz. U. z 2003 r Nr 207 , poz. 2016 z późniejszymi zmianami )

## **OŚWIADCZENIE**

Oświadczam iż dokumentacja techniczna **Przystosowanie pomieszczeń szpitalnych na Oddział Ginekologiczno-Położniczych - Parter** w Kościanie, gmina Kościan przy ul. Szpitalnej 7, została wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wiedzą techniczną.

Opracował:

projektant architektury.  
mgr. inż. arch  
Łukasz Michalak  
Nr. Upr. 49/WPOKK/2013  
Specjalność architektoniczna