

## ST 01.01

---

Nr Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) 45 11 30 00 – 2

---

# SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA ODBIORU ROBÓT ROBOTY ROZBIÓRKOWE

## 1 WSTĘP

### 1.1 Przedmiot Specyfikacji

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej (ST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót rozbiórkowych, związanych z wykonaniem otworu w stropodachu pod klapę dymową, a także wymiany stolarki okiennej.

### 1.2 Zakres stosowania ST

Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt.1.1.

### 1.3 Zakres robót objętych Specyfikacją

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie rozbiórek występujących w obiekcie.

W zakres tych robót wchodzi:

- Rozbiórki elementów stropodachu.
- Wymiana stolarki okiennej.

### 1.4 Zakres robót według Wspólnego Słownika Zamówień

Roboty, których dotyczy Specyfikacja, należą według Wspólnego Słownika Zamówień do grup:  
45 11 30 00-2 Roboty na placu budowy

### 1.5 Określenia podstawowe

Wszystkie określenia używane w niniejszej Specyfikacji są zgodne z odpowiednimi normami.

## 2 MATERIAŁY

Dla robót rozbiórkowych materiały nie występują.

## 3 SPRZĘT

### 3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST.00.01 Wymagania ogólne - pkt. 3,

### 3.2. Szczegółowe wymagania dotyczące sprzętu

Rodzaje sprzętu używanego do robót rozbiórkowych pozostawia się do uznania wykonawcy, po uzgodnieniu z zarządzającym realizacją umowy. Jakikolwiek sprzęt, maszyny lub narzędzia niegwarantujące zachowania wymagań jakościowych robót i przepisów BIOZ zostaną przez zarządzającego realizacją umowy zdyskwalifikowane i niedopuszczone do robót.

Wykonawca powinien dysponować następującym sprzętem:

- młotami wyburzeniowymi,
- młotami kującymi,
- odkurzaczem przemysłowym,
- samochodami do wywozu odpadów,
- kontenerami do gromadzenia odpadów na placu budowy,
- drobnym sprzętem pomocniczym.

## 4 TRANSPORT

### 4.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST.00.01 Wymagania ogólne - pkt. 4.

### 4.2. Szczegółne wymagania dotyczące transportu

Przewożony ładunek należy zabezpieczyć przed przesuwaniem, a także przed spadnięciem podczas jazdy. Materiały sypkie zabezpieczyć dodatkowo przed wysypywaniem się na drogę. Zalecany jest transport w szczelnie zamkniętych kontenerach.

## 5 WYKONANIE ROBÓT

### 5.1 Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z dokumentacją projektową, wymaganiami ST, przepisami i normami oraz postanowieniami umowy.

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót.

Wykonawca przedstawi do akceptacji projekt organizacji i harmonogram robót uwzględniający wszystkie warunki, w jakich będą wykonywane roboty instalacyjne elektryczne.

### 5.2 Szczegółne wymagania dotyczące wykonania instalacji

#### 5.2.1 Roboty przygotowawcze

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy:

- teren ogrodzić i oznakować zgodnie z wymogami BHP, zabezpieczyć dostępem osób postronnych,
- zabezpieczyć istniejące elementy budynku przed uszkodzeniem,
- sprawdzić wymiary, wykonać odkrywki w celu weryfikacji konstrukcji,
- w trakcie rozbiórek dachu lub stropu, istniejącą konstrukcję podstemplować.

#### 5.2.2 Roboty rozbiórkowe

Roboty prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. (Dz.U. Nr 47 poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

Rozbiórka elementów betonowych i murowych.

- Elementy betonowe (fragmenty stropodachu) rozebrać lub skuć, składować w kontenerze w miejscu wskazanym przez Inżyniera, wywieźć do utylizacji. Rozdrobnić zdemontowane elementy.
- Bruzdy i przekucia wykonać zgodnie z normą „Konstrukcje murowe niezbrojone” oraz tak aby nie doprowadzić do uszkodzeń i zarysowań istniejących elementów budynku.
- Elementy drewniane wyciąć i wywieźć do utylizacji.
- Należy chronić przed uszkodzeniem elementy, które zgodnie z dokumentacją projektową mają zostać zachowane. Odpady transportować na zewnątrz budynku tak aby nie zanieczyszczały placu budowy. Do czasu wywiezienia, odpady składować w kontenerach

Rozbiórka innych elementów.

- Inne elementy przeznaczone do rozbiórki, a szczególności izolacje bitumiczne i pokrycie z papy należy rozebrać, składować w zakrytym pojemniku i wywieźć na składowisko przeznaczone do przyjmowania tego typu odpadów.

## **6 KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**

Ogólne wymagania dotyczące kontroli podano w ST.00.01 Wymagania ogólne - pkt. 6.

## **7 OBMIAR ROBÓT**

### **7.1. Ogólne zasady obmiaru robót**

Ogólne zasady obmiaru robót podano w ST.00.01 Wymagania ogólne – pkt. 7.

### **7.2. Szczególne zasady obmiaru**

Obmiar robót określa ilość wykonanych robót zgodnie postanowieniami umowy, w jednostkach miary ustalonych w przedmiarze robót.

Ilość robót oblicza się według obmiarów z natury, z uwzględnieniem wymagań technicznych zawartych w niniejszej ST i ujmuje w księdze obmiaru.

## **8 ODBIÓR ROBÓT**

### **8.1. Ogólne zasady odbioru robót**

Ogólne zasady odbioru robót podano w ST.00.01 Wymagania ogólne – pkt. 8 i podlegają zasadom odbioru robót zanikających.

## **9. PODSTAWA PŁATNOŚCI**

### **9.1. Ogólne zasady dotyczące ustalania podstawy**

Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w ST.00.01 Wymagania ogólne - pkt. 9.

### **9.2. Szczególne zasady dotyczące podstawy płatności**

Podstawą rozliczenia finansowego będzie umowa Wykonawcy z Zamawiającym. Cena wykonania robót rozbiórkowych obejmuje: prace przygotowawcze, zabezpieczenie miejsca prowadzenia prac,

demontaż elementów stropów, oczyszczenie podłoża, transport gruzu samochodami skrzyniowymi i utylizację odpadów, utrzymanie w czystości stanowiska pracy i sprzętu w należytym stanie.

## **10. OPIS SPOSOBU ROZLICZENIA ROBÓT TYMCZASOWYCH I PRAC TOWARZYSZĄCYCH**

Ustalenia dotyczące sposobu rozliczenia robót tymczasowych i prac towarzyszących podano w ST.00.01 Wymagania ogólne - pkt. 10.

## **11. UWAGI SZCZEGÓŁOWE**

Materiały uzyskane z rozbiórek do ponowego wbudowania zakwalifikuje Inżynier. Ilości robót rozbiórkowych mogą ulec zmianie na podstawie decyzji Inżyniera.